

Raadsvoorstel

Zaaknummer :

Aan	: Raad van Geertruidenberg
Raadsvergadering	: 15 januari 2026
Agendanummer	:
Onderwerp	: Aanvraag middelen Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3
Portefeuillehouder	: M. Hofkens

Voorstel

De Raad besluit:

1. In te stemmen met de aanvraag middelen Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3.
2. Het college de opdracht te geven een bestemmingsreserve Leefbaarheid Geertruidenberg te maken om de – door de Gemeente Geertruidenberg te ontvangen – middelen van het projectplan nr 1 'Parkzicht' te besteden aan door uw raad eerder vastgestelde (leefbaarheids)doelen.

Samenvatting

Voor de eerste tranche gebiedsinvesteringen Net op Zee Nederwiek is 50 miljoen euro beschikbaar. Om als regio over de middelen te beschikken worden administratieve overeenkomsten tussen de minister voor Klimaat en Energie en regiopartners opgesteld waarin de maatregelpakketten per regio zijn gespecificeerd en afspraken zijn gemaakt over de beleidsmatige, financieel-juridische en organisatorische (governance) kaders van de gebiedsinvesteringen. Dit Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3 beschrijft de invulling van de gebiedsinvesteringen voor de regio Moerdijk, Geertruidenberg, Drimmelen en Oosterhout voor de eerste tranche en zal als bijlage bij de administratieve overeenkomst worden bijgesloten.

Inleiding

Op 8 mei 2025 heeft uw raad ingestemd met de inzet van de €11,7 miljoen aan leefbaarheidsgelden, conform het voorgestelde participatieproces ter ondersteuning van de gebiedsinvesteringen die de leefbaarheid in de gemeente Geertruidenberg moeten versterken. In de maanden daarna hebben zich echter diverse procedurele en financiële wijzigingen voorgedaan.

Binnen de eerste tranche ontving de gemeente Geertruidenberg €11,7 miljoen (inclusief Btw). Daarnaast is in november tussen de betrokken gemeenten Moerdijk en Drimmelen afgesproken dat het gezamenlijke luik van €8,6 miljoen (inclusief Btw) volledig aan Geertruidenberg wordt toebedeeld. In totaal is daarmee een bedrag van €20,3 miljoen (inclusief Btw) aan de gemeente toegekend.

Het voorliggend voorstel is een administratieve uitwerking om volledig te kunnen voldoen aan de wensen van besteding van de middelen door de raad. De raad heeft aangegeven dat de beschikbare middelen zo effectief mogelijk moeten worden ingezet op de projecten die daarvoor in aanmerking komen. Met dit voorstel wordt ruimte gecreëerd om de rijksmiddelen op een verantwoorde manier te reserveren, zodat deze op een later moment doelgericht ingezet kunnen worden voor het verbeteren van de leefbaarheid, zonder het risico van tijdsdruk.

Om deze middelen binnen het Regioplan 2.0 Gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3 aan te kunnen vragen, heeft de gemeente Geertruidenberg twee projectplannen ingediend. Deze projectplannen zijn opgenomen in de Administratieve Overeenkomst Gebiedsinvesteringen Net op Zee Nederwiek 3, zoals weergegeven in de tabel op pagina 8 en pagina 14.

Projectplan nummer 1: Parkzicht voor € 16 miljoen

Met het al gerealiseerde gebiedsontwikkelingsproject Parkzicht zijn 3 deelprojecten gerealiseerd:

1. Realisatie Kindcentrum 't Veer: een basisschool en kinderopvang. Met buitenspeelplaats in/tegen het Koningspark;
2. Realisatie Sporthal: gymzaal voor het onderwijs en voor diverse sportverenigingen;
3. Gebiedsontwikkeling openbare ruimte inclusief veilige fiets- en wandelpaden.

Projectplan nummer 2: Groene dooradering voor € 4,3 miljoen opgenomen in het Regioplan (van de totale begroting van €8,75 miljoen)

Met de groene dooradering worden belangrijke cultuurhistorische locaties met elkaar verbonden als een ode aan de geschiedenis van de stad Geertruidenberg. Het project bestaat uit drie gebiedsontwikkelingen met ieder sub-projecten.

1. De versterking van de historische en culturele rol van de Markt, het verbeteren van de leefbaarheid, verkeersveiligheid.
2. Aanleg en ontwikkeling van het Spoorpark en het Stationsplein aan de het voormalige spooreplacement van de Langstraatspoorlijn.
3. Groene dooradering stad Geertruidenberg.

Bijdrage aan maatschappelijke opgave

De aangevraagde middelen voor de gebiedsinvesteringen moeten worden ingezet voor acties ter versterking van de leefomgeving binnen de volgende thema's:

- a. behoud en versterken van de natuur;
- b. verbeteren van de fysieke leefomgeving;
- c. versterken van de regionale economie;
- d. versnellen en toepassen van de (duurzame) energietransitie.

Strategische doelstelling

De gebiedsinvesteringen zijn gericht op het verbeteren van de leefkwaliteit rond de aanlandlocatie Standhazensedijk, waar deze door de aanlanding onder druk komt te staan. Met de voorgestelde aanvraag in het Regioplan kan de gemeente de leefbaarheid behouden én versterken en een plus te zetten op de Groenblauwe buffer tussen Geertruidenberg-West en het industriële activiteiten in het Amergebied.

Door project 1, dat inmiddels is afgerond, op te nemen in het Regioplan, wordt het mogelijk om de te ontvangen Europese €16 miljoen vrij te maken voor leefbaarheidsmaatregelen. Dit biedt flexibiliteit om deze middelen in te zetten, zonder gebonden te zijn aan de verplichting om de gelden vóór 31 december 2033 te besteden.

Met project 2 worden drie projecten van de lijst van 28 gerealiseerd.

Beoogd (maatschappelijk) effect: Met een gebiedsinvestering wordt de leefbaarheid in en om het Amergebied vergroot. Daarbij wordt nadrukkelijk gekeken naar de balans in het mogelijk maken van de gegeven industriële activiteit, het beperken van de overlast die voortkomt uit die economische activiteit en de verbetering van de kwaliteit van leven in het gebied.

Argumenten

1.1 Inzet van € 16 miljoen onder eigen voorwaarden mogelijk door indiening project Parkzicht

Aan de besteding van de middelen uit de Gebiedsinvesteringen Net op Zee Nederwiek 3 zijn strikte Europese voorwaarden verbonden. Zo blijkt de eerder toegezegde mogelijkheid om bij onderbesteding middelen van het ene project door te schuiven naar een volgend project op de lijst in de praktijk aanzienlijk complexer en tijdsintensiever dan verwacht. Daarnaast geldt de voorwaarden dat alle projecten uiterlijk 31 december 2033 moeten zijn afgerond en opgeleverd. Dit wordt voor een aantal projecten moeilijk haalbaar geacht, waardoor het risico bestaat dat bij te late oplevering het volledige bedrag door Europa wordt teruggevorderd.

Door het al gerealiseerde project 'Parkzicht' op te nemen in het Regioplan, kan het volledige bedrag van €16 miljoen ingediend worden voor uitbetaling zonder aanvullende risico's. Deze middelen komen naar verwachting in de eerste helft 2026 beschikbaar en kunnen vervolgens door de gemeente ingezet worden op leefbaarheidsmaatregelen, binnen de voorwaarden die uw Raad stelt. Hiermee creëren we flexibiliteit en zekerheid in de besteding van de middelen voor een leefbaar Geertruidenberg.

1.2 Optimale financiële flexibiliteit binnen voorstellen voor gebiedsinvestering

Met het Regioplan 2.0 Gebiedsinvestering Net op zee Nederwiek 3 dient de gemeente Geertruidenberg twee projectplannen in met samen een totaal van € €24,75 miljoen aan uitvoeringsbegroting. Dit heeft een aantal financiële voordelen:

- Bij eventuele lagere werkelijke kosten en daarmee een lagere vaststelling dan €16 miljoen voor project 1 heeft de aanvraag voor project 2 voldoende ruimte om uiteindelijk de toegekende €20,3 miljoen inclusief Btw te kunnen declareren;
- De eerder door RVO genoemde financiële ruimte om tussen projecten (door) te schuiven is mogelijk maar in werkelijkheid beperkt. Door in projectplan nr. 2 binnen de groene dooradering drie deelprojecten te koppelen kunnen gelden onderling geschoven worden.

2.1 Bestemmingsreserve als garantie voor besteding leefbaarheids gelden

De vrijkomende middelen uit project *Parkzicht* bieden de mogelijkheid om deze in te zetten voor door de raad vastgestelde doelen. Omdat uw raad eerder het belang van investeringen in de leefbaarheid heeft benadrukt, is het wenselijk de middelen onder te brengen in een bestemmingsreserve. Hiermee worden de middelen specifiek geborgd voor bestedingen rondom het Amergebied.

Kanttekeningen

1.1 Onderbouwing biedt ruimte voor keuzes in te realiseren leefbaarheidsprojecten

De voorgestelde projecten bieden ruimte om middelen in te zetten voor de lijst van 28 leefbaarheidsprojecten die via de PWE-methode door inwoners van Geertruidenberg zijn gewogen. Het is met de gekozen methode, namelijk het indienen van project Parkzicht, echter ook mogelijk de gelden voor andere projecten in te zetten.

1.2 Begrenzing aan realisatietermijn middelen Gebiedsinvesteringen Net op zee Nederwiek 3

Project Parkzicht (nr. 1) is binnen de indientermijn gestart en inmiddels volledig gerealiseerd. De hiervoor te ontvangen middelen vallen daardoor niet onder het bestedingsregime van de gebiedsinvestering. De deelprojecten die onder project 2 zijn ingediend, vallen wél binnen de Europese bestedingsrichtlijnen en moeten uiterlijk in december 2033 zijn afgerond. Bij een latere oplevering bestaat het risico dat de gelden aan Brussel moeten worden terugbetaald.

2.1 Onzekerheid bij burgers over besteding middelen.

Inwoners hebben aangegeven zich zorgen te maken over de realisatie van leefbaarheidsprojecten in en rondom het Amergebied wanneer de hiervoor bestemde middelen in een reserve worden ondergebracht. Zij vrezen dat de gemeente daarmee niet alleen grotere vrijheid krijgt om de middelen naar eigen inzicht te besteden, maar ook om de uitvoering op een zelfgekozen tijdsplan te laten plaatsvinden. Het is dus zaak de bestemmingsreserve te labelen en in de communicatie richting inwoners duidelijk te maken dat het hier gaat om een administratieve handeling en niet om de herverdeling van middelen.

Financiën

De ingediende projectplannen zijn voor zover mogelijk financieel getoetst door RVO. Zij heeft groen licht gegeven voor de indiening. Voor de projectondersteuning en -begeleiding van de projecten is voor de gemeente maximaal €1.677.685,- beschikbaar tot 2034 (= € 186.410 p/j).

De kosten voor uitvoering van de twee voorgestelde gebiedsinvesteringen door de gemeente dienen hiermee gefinancierd te worden.

De af te dragen Btw op te ontvangen gelden uit de gebiedsinvesteringen Net op Zee Nederwiek 3 worden in het nationale Btw-compensatiefonds gestort. Daaruit kan verrekenbare Btw van de verschillende projecten weer door de Gemeente Geertruidenberg teruggevorderd worden.

Communicatie

Met de vrijgekomen 10% proces en projectmiddelen worden beide projecten gevolgd en wordt er verslag gedaan van hun ontwikkeling. Deze communicatie moet ten alle tijden voldoen aan de Europese richtlijnen. Binnen programma Powerport is hiervoor een communicatiespecialist aangetrokken die hierin nauw gaat samenwerken met de door de provincie Noord-Brabant hier speciaal voor aangetrokken Galangroep.

Uitvoering en proces

Na vaststelling door de Raad van de zowel het Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3 en de bijbehorende Administratieve Overeenkomst Gebiedsinvesteringen Net op zee Nederwiek 3 wordt het regioplan voor 31 maart 2026 ondertekend en vervolgens via provincie en Rijk aangeboden aan Brussel.

Na ondertekening kan de gemeente per direct project Parkzicht (Nr 1) indienen ter uitbetaling. De deelprojecten van project 2 dienen voor 2034 gerealiseerd te zijn.

De projecten worden door de Gemeentelijke Projectleider Gebiedsinvesteringen Powerport gecoördineerd en begeleid.

Bijlagen

1. Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3
2. Administratieve Overeenkomst Gebiedsinvesteringen Net op zee Nederwiek 3

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij vaststelling aan.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Geertruidenberg,
de secretaris, de burgemeester,

J. Donkers

M.M. van Toorenborg

De raad van de gemeente Geertruidenberg;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van Geertruidenberg.

Gelet op:

Besluit:

De raad besluit:

1. In te stemmen met de aanvraag middelen Regioplan 2.0 gebiedsinvesteringen Net op Zee, Nederwiek 3.
2. Het college de opdracht te geven een bestemmingsreserve Leefbaarheid Geertruidenberg te maken om de – door de Gemeente Geertruidenberg te ontvangen – middelen van het projectplan nr 1 'Parkzicht' te besteden aan door uw raad eerder vastgestelde (leefbaarheids)doelen.

Aldus vastgesteld in zijn openbare vergadering van 15 januari 2026,

Geertruidenberg,

de raad voornoemd,
de griffier,

de voorzitter,

G. Brunsveld

M.M. van Toorenburg