Gemeenteraad
Gemeente Geertruidenberg

Motie

Agendapunt 9: Begroting 2027-2030 - Structurele Financiering IHP

De Raad van de gemeente Geertruidenberg in vergadering bijeen op 12 November 2026.

Constaterende dat:

- de raad op 24 september 2026 heeft ingestemd met het Integraal Huisvestingsplan 2026-2041 (IHP);
- de raad daarbij tevens heeft besloten dat bij de vaststelling van de gemeentebegroting 2027 een besluit wordt genomen over de wijze waarop de egalisatiereserve IHP in de toekomst op peil wordt gehouden ter dekking van de uit het IHP voortvloeiende kapitaallasten;
- in het IHP wordt geconcludeerd dat de huidige systematiek van een jaarlijkse extra OZB-stijging van 1% op termijn onvoldoende is om de toekomstige kapitaallasten volledig te kunnen blijven dekken;
- in het IHP drie mogelijke scenario's zijn uitgewerkt om het toekomstige tekort op te vangen;
- de investeringsopgave voor onderwijshuisvesting de komende jaren aanzienlijk is en de uiteindelijke omvang mede afhankelijk is van toekomstige prijsontwikkelingen, leerlingenprognoses en projectuitwerking;

Overwegende dat:

- het IHP door de raad is vastgesteld als beleidskader voor de periode 2026-2041;
- structurele investeringen vragen om een structureel en transparant financieel dekkingsplan;
- de raad periodiek inzicht moet hebben in de ontwikkeling van de egalisatiereserve IHP, de verwachte kapitaallasten en de houdbaarheid van de gekozen financieringssystematiek;
- voorkomen moet worden dat toekomstige financiële knelpunten pas zichtbaar worden op het moment dat omvangrijke investeringsbesluiten al in uitvoering zijn;

Verzoekt het college:

- om uiterlijk voor de behandeling van de Kadernota 2028 een meerjarige actualisatie van de financiële doorrekening van het IHP aan de raad aan te bieden;
- daarbij inzicht te geven in:
  - de ontwikkeling van de egalisatiereserve IHP;
  - de verwachte kapitaallasten per project;
  - de financiële effecten van de verschillende dekkingsscenario's;
  - de risico's ten aanzien van bouwkosten, renteontwikkelingen en leerlingenprognoses;
- de raad jaarlijks via de Planning & Control-cyclus te informeren over de financiële houdbaarheid van de gekozen IHP-financiering;

Namens de fractie van Keerpunt '74,

Richard Kraus Eric van Oosterhout Piet de Peuter Annemiek van Rooij

In te vullen door de griffier
o Motie is aangenomen / verworpen met __ stemmen van GB, Lokaal+, KP'74, VVD, Morgen!, CDA en Fractie Hein de Jongh voor en __ stemmen van GB, Lokaal+, KP'74, VVD, Morgen!, CDA en Fractie Hein de Jongh tegen.
o Motie is ingetrokken.

Toelichting.
Met deze motie wordt om grip gevraagd op de uitvoering van het reeds vastgestelde IHP. Gezien de omvang van de toekomstige investeringen is het belangrijk dat de raad periodiek inzicht krijgt in de ontwikkeling van de egalisatiereserve, de toekomstige kapitaallasten en de financiële houdbaarheid van de gekozen financieringssystematiek. Zo kan de gemeenteraad tijdig bijsturen wanneer dat nodig blijkt.