Intentieovereenkomst Amervisie

Definities

In deze overeenkomst wordt verstaan onder:

Amergebied: het gebied gelegen tussen de watergangen Amer, Wilhelminakanaal en Donge, aan de oostzijde afgebakend door de Amerweg, respectievelijk de huidige woonbebouwing van Geertruidenberg, en aan de zuidzijde afgebakend door de Kanaalweg-Oost.

Amervisie: een integrale visie voor het Amergebied voor de lange termijn (2050), dat o.a. ruimtelijke, duurzaamheids-, water- en leefbaarheidsopgaven samenbrengt. Deze visie draagt bij aan de gebiedsontwikkeling van het Amergebied. Het eindresultaat zal inhoudelijk onderdeel gaan uitmaken van de omgevingsvisie van de gemeente Geertruidenberg zoals onder de Omgevingswet is bedoeld.

Gebiedsperspectief: een gemeenschappelijke koersbepaling ten aanzien van het Amergebied die begin 2027 wordt vastgesteld; een tussenstap op weg naar het uitwerken c.q. vaststellen van de Amervisie.

Partijen: de partijen die deze intentieovereenkomst ondertekenen, te weten: de gemeenten Geertruidenberg en Drimmelen, het waterschap Brabantse Delta, de provincie Noord-Brabant en de ministeries van EZK, IenW en BZK.

Aanleiding

In het bestuurlijk overleg van de Powerportregio Moerdijk van 1 december 2025 hebben de Partijen besloten gezamenlijk een Amervisie voor het Amergebied uit te werken. De Amervisie maakt onderdeel uit van de bredere gebiedsontwikkeling van de Powerport regio Moerdijk. De Amervisie zal impact hebben voor de omliggende gebieden van het Amergebied; ontwikkelingen in de omliggende gebieden van het Amergebied zullen omgekeerd ook invloed hebben op het Amergebied. De Amervisie wordt dan ook in samenhang met de bredere gebiedsontwikkeling van de Powerport regio Moerdijk uitgewerkt.

Met deze intentieovereenkomst verklaren Partijen zich in te spannen voor een constructief vervolgproces gericht op de ontwikkeling van het Amergebied en het uitwerken van de Amervisie. De intentie en inzet van Partijen is om, binnen de kaders van ieders taken en bevoegdheden, toe te werken naar een breed gedragen Amervisie die zowel de basis vormt voor een toekomstbestendig gebied als van een af te sluiten bestuursovereenkomst, gericht op de uitvoering van deze Amervisie.

Karakter van deze overeenkomst

Deze intentieovereenkomst legt de gezamenlijke wil van de Partijen vast om het proces van het uitwerken/de totstandkoming van de Amervisie samen te doorlopen. Zij schept geen juridisch afdwingbare verplichtingen, maar wel een duidelijke verwachting van samenwerking, transparantie en wederzijds respect voor elkaars positie en belangen.

Partijen zullen eventuele geschillen of dilemma's of andere vraagstukken met betrekking tot het Amergebied bespreken in de Stuurgroep Powerport en/of het Directeurenoverleg Amergebied, met als doel hiervoor constructieve antwoorden te vinden die recht doen aan de gezamenlijke doelen van de Amervisie.

Doel van de samenwerking

Het Amergebied zal uitgroeien tot (inter)nationaal energieknooppunt voor Zuid-Nederland in balans met de leefomgeving: met behoud van de kwaliteit van wonen voor omwonenden, met respect voor de natuurwaarden, de wateropgaven en rekening houdend met overige behoeften. Het doel is dat de Amervisie hiervoor een duurzaam en integraal kader zal bieden.

De Partijen streven naar een evenwichtige aanpak die:

- actuele en urgente ruimtelijke behoeften accommodeert;
- de kwaliteit van de leefomgeving en de natuurwaarden respecteert;
- rekening houdt met de wateropgaven waaronder de waterveiligheids- en waterbergingsopgaven;
- toekomstbestendig is voor de lange termijn (2050);

en waardoor opgeteld in zijn geheel een positief effect op de brede welvaart wordt gerealiseerd.

Afspraken

1. **Gezamenlijke uitwerking van de Amervisie**
   Partijen verbinden zich ertoe om zich gezamenlijk en in onderlinge afstemming in te zetten voor de verdere uitwerking van de Amervisie. Deze Amervisie zal allereerst zijn gericht op het in de komende jaren uitgroeien van het Amergebied tot (inter)nationaal energieknooppunt voor Zuid-Nederland in balans met de leefomgeving: met behoud van de kwaliteit van wonen voor omwonenden, met respect voor de natuurwaarden, de wateropgaven en rekening houdend met overige behoeften. De Amervisie zal hiervoor een duurzaam en integraal kader bieden, dat toekomstbestendig is voor de lange termijn (2050). Ieder van de Partijen levert, voor zover dit binnen haar rol en bevoegdheden ligt, een inhoudelijke bijdrage hieraan en handelt daarbij met inachtneming van en respect voor de wederzijdse rollen, taken, verantwoordelijkheden en gerechtvaardigde belangen. In de Stuurgroep Powerport van 15 april 2026 is door provincie Noord-Brabant toegezegd om op korte termijn de regierol op zich te nemen. Het waterschap draagt de primaire zorg voor de inhoudelijke en procesmatige afstemming met het project Dijkversterking Wilhelminakanaal, Amertak en Donge. In het kader van de Omgevingswet berust de integrale zorg voor de fysieke leefomgeving primair bij de gemeente Geertruidenberg. Partijen erkennen en aanvaarden derhalve dat de gemeente Geertruidenberg optreedt als eerstverantwoordelijke overheid en als primair bevoegd gezag, belast met de borging van een zorgvuldige afweging en behartiging van de betrokken belangen, inzake de uitwerking van de Amervisie.

2. **Betrokkenheid van bewoners, bedrijven en (semi-)private sleutelpartijen**
   De belangen van bewoners en bedrijven in het Amergebied en de omliggende gebieden van het Amergebied en van andere belanghebbende derden worden actief meegewogen bij het uitwerken van de Amervisie. De Partijen streven ernaar om hen op passende manieren bij het proces te betrekken en hierbij behorende vormen van gezamenlijke communicatie en participatie in te richten. Aansluitend op de ondertekening van deze intentieovereenkomst wordt in overleg met (semi-)private sleutelpartijen een gestructureerde overlegstructuur met hen opgezet (in ieder geval maar niet uitsluitend: Tennet en RWE). De Partijen streven naar eenduidige communicatie naar buiten.

3. **Tijdlijn en tussenstappen**
   De totstandkoming van de Amervisie is voorzien in de periode 2026–2027. De volgende mijlpalen worden nagestreefd:

Wanneer	Mijlpaal
Juni 2026	Ondertekening intentieovereenkomst door Partijen; start van de inhoudelijke uitwerking van de Amervisie en opzet overlegstructuur met (semi-) private sleutelpartijen.

Begin 2027	Vaststelling Gebiedsperspectief als tussenstap om te komen tot de Amervisie. Eerste tranche bestuursovereenkomst; bekrachtiging werkafspraken met (semi-) private sleutelpartijen.
Medio 2027	Afspraken over mogelijke integrale regie voor de gebiedsontwikkeling.
Eind 2027	Vaststelling Amervisie en bestuursovereenkomst door de verantwoordelijke bestuursorganen.

Waar mogelijk wordt gekozen voor versnelling van de tijdlijn. Als mijlpalen dreigen te worden overschreden, agenderen Partijen dit zo vroeg mogelijk in de Stuurgroep Powerport, zodat tijdig gezamenlijk bijgestuurd kan worden. De Partijen houden daarbij zoveel mogelijk rekening met mogelijke risico's voor de planning zoals recessen, interne besluitvormingsprocedures en de benodigde afstemming met bestuurlijke organen.

4. Omgang met juridische dilemma's gedurende de uitwerking van de Amervisie

Gedurende de uitwerking van de Amervisie kunnen Partijen worden geconfronteerd met besluiten over lopende projecten of vergunningaanvragen die op basis van huidig beleid of huidige regels moeten worden genomen, maar die afbreuk doen aan de toekomstige doelstellingen van de Amervisie.

De Partijen spreken af dat zij, wanneer een dergelijk dilemma zich concreet aandient, in overleg treden en zullen streven naar een beslissing die de totstandkoming van de Amervisie zo goed mogelijk dient, mits dit geen vertraging veroorzaakt voor urgente processen en lopende projecten zoals de energieprojecten van nationaal belang, en die niet tot een onevenredige belasting van het Amergebied en de omliggende gebieden van het Amergebied leidt. Omgekeerd spreken Partijen af, dat bij dergelijke urgente processen en lopende projecten zo veel mogelijk recht wordt gedaan aan de toekomstige doelstellingen van de Amervisie. Voorkomen moet worden, dat door het met urgentie doorzetten van lopende trajecten op langere termijn juist aanvullende opgaven dienen te worden gesteld. Dergelijke dilemma's kunnen worden geagendeerd in de Stuurgroep Powerport en/of het Directeurenoverleg Amergebied.

5. Financiën

In de beoogde bestuursovereenkomst wordt een financiële paragraaf opgenomen die recht doet aan de specifieke kenmerken en opgaven van het Amergebied. Deze paragraaf wordt afgestemd met de financiële afspraken die in Powerport regio Moerdijk worden gemaakt. Om uitvoering van de Amervisie mogelijk te maken zal worden gekeken naar een combinatie van middelen. Om tot verdere financiële afspraken te komen is het van belang om een overzicht van de te verwachten kosten te ontwikkelen. Een dergelijk overzicht is de eerste stap waar de Partijen voor de uitwerking van deze paragraaf gezamenlijk aan zullen werken.

6. Procesafspraken en governance

De uitwerking van de Amervisie is gepositioneerd onder de governance van de Powerport regio Moerdijk. Voor het Amergebied wordt/is naast het reguliere Directeurenoverleg een apart Directeurenoverleg Amergebied ingericht. Bestuurlijke besluitvorming vindt plaats in de Stuurgroep Powerport en het BO Powerport.

In de Stuurgroep Powerport van 15 april 2026 is door provincie Noord-Brabant toegezegd om op korte termijn de regierol op zich te nemen. De provincie werkt hiervoor een voorstel uit.

Wanneer het gedurende het traject wenselijk is bestaande governance-structuren aan te passen of aanvullende governance-structuren in te richten, dan zullen hiervoor voorstellen worden gedaan.

7. Afstemming en koppeling met Powerport regio Moerdijk

De uitwerking die voortvloeit uit deze intentieovereenkomst vindt plaats in onderlinge inhoudelijke afstemming tussen Partijen en wordt, waar relevant, afgestemd op en verbonden met de ontwikkelingen en resultaten binnen de overige werksporen van Powerport regio Moerdijk, teneinde samenhang, consistentie en doelmatige voortgang te waarborgen.

8. Omgang met onvoorziene knelpunten

Indien Partijen niet tot gezamenlijke doelstellingen komen, dan wel het risico ontstaat dat de bereidheid tot gezamenlijke uitwerking van de Amervisie afneemt, zullen de daaraan ten grondslag liggende beweegredenen tijdig worden geïnventariseerd, benoemd en geagendeerd voor bespreking in de Stuurgroep Powerport. Dit met het doel om deze knelpunten in gezamenlijkheid te adresseren en, waar mogelijk, op te lossen. Hierdoor wordt voorkomen, dat de goede uitvoering van de intentieovereenkomst wordt belemmerd.

Moerdijk, 29 juni 2026

J.A. de Bat
Staatssecretaris van Klimaat en Groene Groei

E. Boekholt-O'Sullivan
Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening

W. Dirken
Gedeputeerde provincie Noord-Brabant

F.F.H.M van Dongen
Wethouder gemeente Geertruidenberg

A.E.J. Govers-Gabriels
Lid Dagelijks Bestuur waterschap Brabantse Delta

D.A.M.J. Hoeve
Wethouder gemeente Drimmelen